

Miljö- och stadsbyggnadskontoret  
Monica Hallberg

## **Revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning**

### **Ärendet**

Den 22 oktober 2025 beslutade riksdagen om ändring av plan- och bygglagen (PBL) och därmed har det uppstått behov av att revidera miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning.

Därutöver, med hänvisning till lagen om skyldighet att lämna uppgifter till brottsbekämpande myndigheter, har ett tillägg gjorts inom kapitel 1.2.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden upphäver gällande delegationsordning antagen av nämnden den 29 januari 2025 § 3.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslagen delegationsordning.
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden antar föreslagen kompletterande delegationsordning för bygglovsärenden som inletts senast den 30 november 2025.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets utredning**

Det har uppstått ett behov av att revidera miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning i följande delar.

Kapitel 1, allmänna ärenden.

Den 1 april 2025 började lagen om skyldighet att lämna uppgifter till de brottsbekämpande myndigheterna att gälla. Nämndens delegationsordning kompletteras med punkten att *avslå en begäran om att lämna uppgifter som inte finns i allmänna handlingar* till de brottsbekämpande myndigheterna.

Kapitel 7, ärenden enligt PBL samt anslutande författningar och föreskrifter.

Riksdagen beslutade den 22 oktober 2025 om ändring av plan- och bygglagen (PBL) vilket innebär väsentliga ändringar redan från den 1 december 2025. Förändringarna innebär en rad lättnader för sökande att utföra olika åtgärder utan lov eller anmälan. Förslaget innebär också skärpning av lovplikten för åtgärder gällande fastigheter eller områden som är särskilt kulturmiljövärdefulla. Därutöver innehåller regelverket många andra lagförändringar.

Nämnden antar två delegationsordningar, de lovärenden som inleds före

**Datum**  
2025-11-27**Diarienummer**  
MSN 2025/90

Miljö- och stadsbyggnadskontoret  
Monica Hallberg

1 december 2025 hanteras utifrån tidigare antagen delegationsordning, de lovärenden som inleds efter 1 december 2025 hanteras enligt reviderad delegationsordning.

### **Miljö- och stadsbyggnadskontorets bedömning**

Det är miljö- och stadsbyggnadskontorets bedömning att nämndens delegationsordning bör revideras i enlighet med framtaget förslag.

### **Konsekvenser för barn och unga**

Ärendet får inga konsekvenser för barn och unga.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Ärendet får inga ekonomiska konsekvenser.

Elisabeth Thelin  
Bygg- och miljödirektör

Monica Hallberg  
Administrativ chef

### **Handlingar i ärendet**

1. Tjänsteutlåtande, Revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning
2. Föreslagen revidering av miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning
3. Föreslagen kompletterande delegationsordning för bygglovsärenden som inlett senast den 30 november 2025

Expedieras  
Kommunstyrelsen